

PORTARIA Nº 103, DE 20 DE NOVENBRO DE 2015.

"Designação Comissão Especial de Avaliação de Bem Imóvel e da Outras Providências"

O Prefeito Municipal de Bonfinópolis de Minas, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica Municipal no seu Artigo 88, V,

RESOLVE:

Art. 1º. Fica designada Comissão Especial para proceder avaliação do imóvel relacionado no artigo 2º desta Portaria, conforme segue:

Presidente: Euder José Lemos, RG MG-6.528.218 – SSP/MG, ocupante do cargo de Coordenador de Receita, Tributação e Cadastro;

Membros: Adão Alves da Conceição, RG. nº M-2.828.084 – SSP/MG, ocupante do cargo de Pedreiro;
Alexandro Pinto Rabelo, RG MG-13.044.646 – SSP/MG, ocupante do cargo de Auxiliar de Serviços Gerais.

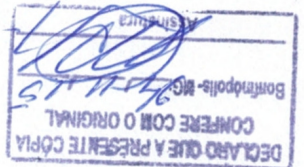
Art. 2º. É o seguinte imóvel a ser avaliado:

I – Lote Urbano, denominado Lote 35 – com área total de 210,00m², situado na Rua Estevão da Cruz Oliveira, antiga Rua Projetada 01, Quadra 03-A, Bairro Jardim Cinelândia, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE 10,50m com a Rua Estevão da Cruz Oliveira (antiga Rua Projetada 01); FUNDO 10,50m com o Parque de Exposições; LADO-DIR. 20,00m com a Rua Severiano Marra; LADO ESQ. 20,00m com o Lote 34.

Art. 3º. Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Bonfinópolis de Minas, 20 de novembro de 2015

DONIZETE ANTONIO DOS SANTOS
Prefeito Municipal



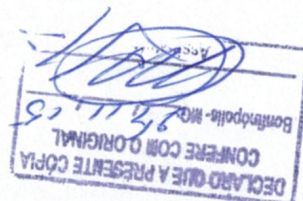


LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 23 (vinte e três) dias do mês de novembro de 2015, a Comissão de Avaliação designada pela Portaria Municipal nº 103/2015, sob a presidência do Sr. Euder José Lemos, em atendimento a Portaria supra do Executivo Municipal, vistoriou e avaliou o imóvel descrito abaixo no valor global de R\$10.000,00 (dez mil reais), com os seguintes limites e confrontações:

I – Lote Urbano, denominado Lote 35 – com área total de 210,00m², situado na Rua Estevão da Cruz Oliveira, antiga rua Projetada 01, Quadra 03-A, Bairro Jardim Cinelândia, nesta Cidade, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE 10,50m com a Rua Estevão da Cruz Oliveira (antiga Rua Projetada 01); FUNDO 10,50m com o Parque de Exposições; LADO-DIR. 20,00m com a Rua Severiano Marra; LADO ESQ. 20,00m com o Lote 34.

Bonfinópolis de Minas, 23 de novembro de 2015.



Presidente da Comissão de Avaliação

EUDER JOSÉ LEMOS

ADÃO ALVES DA CONCEIÇÃO

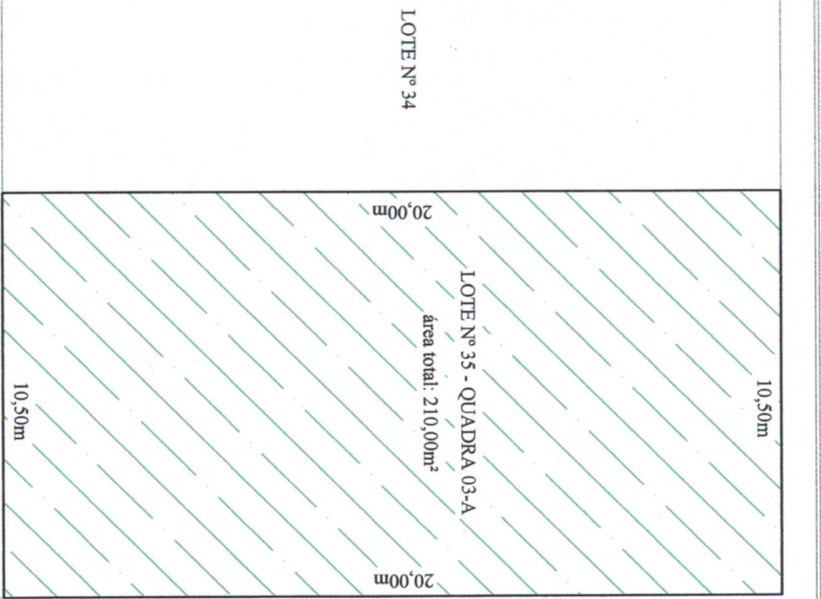
Membro

ALEXANDRO PINTO RABELO

Membro

O imóvel urbano denominado LOTE nº 35 encontra situado FRENTE a Rua Estevão da Cruz Oliveira (Antiga - Rua projetada 01), na Quadra de número 03-A no Setor de número 01. Pela DIREITA faz divisa com a Rua Severiano Marra, ESQUERDA com o Lote nº 34. Pelo FUNDÔ faz divisa com o Parque de Exposições. O terreno possui uma área total de 210,00m², perímetro de 61,00m.

RUA - ESTEVÃO DA CRUZ OLIVEIRA
(Antiga - Rua projetada I)



RUA - SEVERIANO MARRA

BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG

PROPRIETÁRIO(a): PREFEITURA MUN. DE BONFINÓPOLIS DE MINAS
RESPONSÁVEL TÉCN.: ENGº AGRO - SAULO SAMUEL SOUZA SANTOS

ASSINATURAS

Domício Antônio dos Santos
Pretório Municipal
PREFEITURA MUN. DE BONFINÓPOLIS DE MINAS
CNPJ: 18.125.138/0001-82
Saulo Samuel S. Santos
Eng. Agrônomo
SAULO SAMUEL SOUZA SANTOS
CREA/MG: 117488/D

ART Nº:			
FINALIDADE:		Cda. 139.954-4/00	
"LOCAÇÃO"		Santo Samuel's Santos	
NORTE	MATRÍCULA: 2324	ÁREA	
CONTEÚDO:		ENCONTRADA:	
PLANTA DE LOCAÇÃO		210,00 m²	
DESENHO Nº:	DATA:	ESCALA:	
01 / 01	NOV / 2015	1 / 200	

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem a finalidade de apresentar a descrição do imóvel urbano denominado Lote nº 35, da Quadra nº 03-a, no Setor Nº 01, no município de Bonfinópolis de Minas – MG.

DESCRIÇÃO

Lote nº 35 - Área Total		210,00m²
FRENTE	10,50m com a Rua Estevão da Cruz Oliveira (Antiga - Rua Projetada 01);	
FUNDO	10,50m com o Parque de Exposições;	
LADO-DIR.	20,00m com a Rua Severiano Marra;	
LADO-ESQ.	20,00m com o Lote nº 34.	

Bonfinópolis de Minas – MG, 24 de Novembro de 2015.

Saulo Samuel S. Santos
Eng. Agrônomo
CREA-MG 117488/D
Saulo Samuel Souza Santos
CREA: 117488/D

COMARCA DE
BONFIMÓPOLIS
DE MINAS



PODER
JUDICIÁRIO

Estado de Minas Gerais
Ofício do Registro de Imóveis

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2-RG, sob a matrícula 2324 de 19/09/2007, verifiquei **constar**:

2324 - 19/09/2007

IMÓVEL: Um lote ou terreno para construção, situado nesta cidade de Bonfimópolis de Minas - MG, identificado pelo lote nº 35, da quadra 03-A, na Rua Projetada 01, bairro Jardim Cinelândia, medindo 10,50 metros de frente e fundo, 20,00 metros pelas laterais direita e esquerda, perfazendo uma área total de 210,00m² (duzentos e dez metros quadrados), com as seguintes confrontações: "Pela frente com a Rua Projetada 01, pelo fundo com o Parque de Exposições, pela lateral direita com a Rua Severiano Marra e pela lateral esquerda com o lote 34". Loteamento do Bairro "Jardim Cinelândia". **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE BONFIMÓPOLIS DE MINAS - MG**, inscrito no C.N.P.J./M.F. sob nº 18.125.138/0001-82, com sede e foro na Avenida Argemiro Barbosa da Silva, nº 562, em Bonfimópolis de Minas - MG. **TÍTULO AQUISITIVO:** R-7, matrícula nº 329, deste Ofício. Dou fé. Bonfimópolis de Minas - MG, 19 de setembro de 2007.

O referido é o que consta dos meus arquivos. É verdade e dou fé. Bonfimópolis de Minas/MG, 20 de novembro de 2015. Emolumentos: 14,27. T.F.J.: 5,04. Total: 19,31.

MATHEUS CAMPOLINA MOREIRA
OFICIAL TITULAR

Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0082040184, atribuição: Imóveis, localidade: Bonfimópolis de Minas, nº selo: AJU62419, código de segurança: 0513883830804353, ato: 8401. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 13,46. Valor do Recomeço: R\$ 0,81. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 5,04. Valor Final ao Usuário: R\$ 19,31. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



DECLARO QUE A PRESENTE COPIA
CONFERE COM O ORIGINAL
Bomfins - MG
Assinatura

VALIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

ESTE CARTÃO É O DOCUMENTO COMPROVATÓRIO DE INSCRIÇÃO NO CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF E DE USO OBRIGATORIO NOS CASOS LEGALMENTE DETERMINADOS PARA QUALQUER ORIENTAÇÃO DE MATRIZ, TRIBUTARIA, PROCEDE A UNIDADE LOCAL DA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL.

CARIMBO DO AGENTE EMISSOR

05-07-90

GERENCIAL

6390/4163

CPF 022/0193-27

HOMENAGEM À MATRIZ E ASSINATURA DO FUNCIONÁRIO RESPONSÁVEL, PELA EMISSÃO APROVADO POR INSTRUÇÃO NORMATIVA DO SPF

MINISTÉRIO DA FAZENDA

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CPF

817308886-15

LUISMAR ALVES DE MOURA

31-03-1969

ASSINATURA

LUISMAR ALVES DE MOURA

31-03-1969

DECLARO QUE A PRESENTE COPIA CONFERE COM O ORIGINAL

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL

M-7 181.731

DATA DE EXPEDIÇÃO

27/03/91

NOME

LUISMAR ALVES DE MOURA

FILIAÇÃO

FRAXEDES JOSE DE MOURA

JANDIRA ALVES MOURA

NATURALIDADE

BONFIMOPOLIS DE MINAS-MG

DATA DE NASCIMENTO

31/03/69

DOC ORIGEM

NAS. LV-10A FL-198 BONF. DE MINAS-MG

CPF

817308886-15

BELO HORIZONTE, MG

PTI-121

ASSINATURA DO TITULAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

39

PTI 121

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

LUISMAR ALVES DE MOURA